نموذج تأهيل المقاولين

**شروط عامة**

**ترغب بلدية نابلس في تأهيل المقاولين الراغبين بالمنافسة على مشاريع البلدية ، وعلى المقاولين**

**الذين تتوفر لديهم المقدرة الفنية والمالية للقيام بتنفيذ المشاريع تعبئة النماذج المرفقة ( الكترونياً ).**

**إرشادات لتعــبئة الاستمارة :**

**1- على الجميع تعبئة إستمارة التأهيل والتقيد بالبيانات والإجابة على الأسئلة جميعها دون استثناء .**

**2- يتم تعبئة الاستمارة على جهاز الكمبيوتر.**

**3- يتم توقيع وختم كل صفحة من صفحات الاستمارة.**

**4- يتم إرفاق جميع صور المستندات المطلوبة والموضحة أمام كل بند مختومة بختم المقاول،( الشركة / المؤسسة ) وكشف الميزانية وكافة المتطلبات المشار إليها في بنود هذا التأهيل والإثباتات المؤهلة.**

**5- في حالة الحاجة إلى صفحة أو عدة صفحات يتم ترقيمها وإضافتها وان تكون البنود المطلوب توضيحها بالجداول مستوفاة كافة البيانات ويتم الإشارة إلى هذه الصفحات.**

**6- إرفاق صور المستندات الثبوتية مختومة بختم المقاول لإثبات دقة المعلومات .**

**7- يعتبر القصور في تقديم البيانات المطلوبة أوعدم إرفاق المستندات الثبوتية أوعدم ملء كامل البيانات المطلوبة سببا في عدم التأهل .**

**8-في حالة عدم تعبئة الاستمارة بالمعلومات الصحيحة يودي ذلك إلى عدم التأهيل .**

**9- لا يحق للمقاول المشاركة في العطاءات إذا كان لديه مشروعان تحت التنفيذ ونسبة الإنجاز تقل عن 80%**

**10- للإستفسار يمكنكم الإتصال على العنوان التالي :**

**الدائرة الهندسية : المهندس عزام قصراوي**

**ayqasrawi@nablus.org**

**نابلس – شارع فيصل ، تلفون 09-2390000 ، فاكس :09-2374690**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **أولا- معلومات عن المقاول** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1-1 المقاول | | | | | | | | | | | | | | | |
| اسم المقاول ( شركة / مؤسسة ) | | | | |  | | | | رأس مال المقاول ( مليون دينار) | | | | | |  |
| رقم السجل التجاري | | | | |  | | | | | | | تاريخه | |  | |
| اسم الشخص المسئول : | | | | |  | | | | | | | المنصب | |  | |
| 1-2 العنوان : | | | | | | | | | | | | | | | |
| المدينة |  | | | | | | | الشارع | | | |  | | | |
| ص.ب |  | | | | | | | الرمز البريدي | | | |  | | | |
| هاتف : |  | | | | | | | فاكس : | | | |  | | | |
| البريد الإلكتروني : | | |  | | | | | الموقع الالكتروني | | | |  | | | |
| سنة التأسيس: | | |  | | | | | | | | | | | | |
| 1-3 شهادة تـصـنـيـف الـمـقـاولين الصادرة من إتحاد المقاولين الفلسطينيين : | | | | | | | | | | | | | | | |
| التسلسل | | مجال الـتـصـنـيـف | | | | | | | | الـدرجـة | | | | انـتـهـاء صـلاحـيـتـهـا | |
|  | |  | | | | | | | |  | | | |  | |
|  | |  | | | | | | | |  | | | |  | |
|  | |  | | | | | | | |  | | | |  | |
|  | |  | | | | | | | |  | | | |  | |
| 1-4 نوعية الشركة/ المؤسسة ( ضع علامة x على الخانة المناسبة ): | | | | | | | | | | | | | | | |
| شركة/ مؤسسة فلسطينية | | | | شركة أجنبية | | | إئتلاف شركات محلية | | | | | | إئتلاف شركة وطنية / أجنبية | | |
| 1- 6 ملكية الشركة | | | | | | | | | | | | | | | |
| الملاك / الشركاء | | | | | | الجنسية | | | | | نسبة الملكية | | | | |
|  | | | | | |  | | | | |  | | | | |
|  | | | | | |  | | | | |  | | | | |
|  | | | | | |  | | | | |  | | | | |
|  | | | | | |  | | | | |  | | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ثانيا : المستندات المطلوبة** | | |
| تـاريخ انـتـهـاء الصلاحـية | اسم الشهادة | م |
|  | صورة شهادة السجل التجاري أو الترخيص | 2-1 |
|  | صورة عقد التأسيس للشركة | 2-2 |
|  | صورة شهادة تصنيف المقاولين سارية المفعول | 2-3 |
|  | صورة شهادة العضوية في الغرفة التجارية | 2-4 |

**ملاحظة هامة** :لا تقبل سوى المستندات سارية المفعول.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ثالثا : موارد الشركة :** | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| 3-1المعدات المملوكة أو المستأجرة للمقاول: | | | | | | | | | | | | | | |
| **الرقم** | **اسم المعدة** | | | **سنة الصنع** | | | **حالتها التشغيلية** | | | **رقم شهادة الترخيص** | | | **تاريخ الانتهاء** | |
| **1** |  | | |  | | |  | | |  | | |  | |
| **2** |  | | |  | | |  | | |  | | |  | |
| **3** |  | | |  | | |  | | |  | | |  | |
| **4** |  | | |  | | |  | | |  | | |  | |
| **5** |  | | |  | | |  | | |  | | |  | |
| **6** |  | | |  | | |  | | |  | | |  | |
| **7** |  | | |  | | |  | | |  | | |  | |
| **8** |  | | |  | | |  | | |  | | |  | |
| **9** |  | | |  | | |  | | |  | | |  | |
| **10** |  | | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| 3-2 وضح خبرات الجهاز الفني التابع للمقاول حسب الجدول التالي :  ( يتم إرفاق السيرة الذاتية لأفراد الجهاز الفني حسب النموذج المرفق) | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| الرقم | | الاسم | الوظيفة | | | | | التخصص / مجال الخبرة | | | | مدة الخبرة | | يتم إرفاق نسخة عن جميع الشهادات العلمية والعملية |
|  | |  |  | | | | |  | | | |  | |
|  | |  |  | | | | |  | | | |  | |
|  | |  |  | | | | |  | | | |  | |
|  | |  |  | | | | |  | | | |  | |
|  | |  |  | | | | |  | | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| 3-3هل المقاول سيستخدم مقاولين من الباطن في تنفيذ المشاريع ( ضع علامة x على الخانة المناسبة )؟ | | | | | | | | | | | | | | |
| **نعم** | | | | | **لا** | | | |  | | | | | |
| إذا كانت الإجابة بنعم | | | | | | | | | | | | | | |
| حدد أسماء المقاولين ومجالات العمل | | | | | | | | | | | | | | |
| الرقم | | اسم مقاول الباطن | | | | الأعمال التي سيوكل لمقاول الباطن | | | | | نسبة الأعمال ( المتوقع ) | | | |
| 1 | |  | | | |  | | | | |  | | | |
| 2 | |  | | | |  | | | | |  | | | |
| 3 | |  | | | |  | | | | |  | | | |
| 4 | |  | | | |  | | | | |  | | | |
| 5 | |  | | | |  | | | | |  | | | |

|  |
| --- |
| **رابعا : القدرات** |
|  |
| 4-1 أوضح بإيجاز عن خبرة المقاول في مجالات تنفيذ المشاريع : |
| 1- الأبنية العامة والمدارس : |
|  |
|  |
|  |
| 2 - : الطرق وملحقاتها : |
|  |
|  |
|  |
| 3-الجسور والأنفاق والعبارات : |
|  |
|  |
|  |
| 4-ترميم البلدة القديمة : |
|  |
|  |
|  |
|  |
| 5- الحدائق العامة : |
|  |
|  |
|  |
| 6-أخرى : |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| 4-2 أوضح باختصار كيف سينظم المقاول أي مشروع سوف يسند إليه ؟ |
|  |
|  |
|  |
|  |
| 4-3 إرفاق الهيكل التنظيمي للمقاول: |
|  |
|  |
|  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **خامساً : الخبرات** | | | |
|  | | | |
| 5-1 توضيح تفاصيل طبيعة الأنشطةالتي يقدمهاالمقاول. | | | |
|  | | | |
|  | | | |
|  | | | |
|  | | | |
| 5-2 اذكر تفاصيل المشاريع المنفذة من قبل المقاول خلال الخمس سنوات الأخيرة حسب الجدول التالي : | | | |
|  | | | |
| الرقم | الوصف | المشروع الأول | المشروع الثاني |
| 1 | اسم المشروع |  |  |
| 2 | مكونات المشروع |  |  |
| 3 | المالك |  |  |
| 4 | عنوان المالك |  |  |
| 5 | قيمة العقد |  |  |
| 6 | مدة العقد |  |  |
| 7 | تاريخ البداية |  |  |
| 8 | تاريخ الانتهاء |  |  |
| الرقم | الوصف | المشروع الثالث | المشروع الرابع |
| 1 | اسم المشروع |  |  |
| 2 | مكونات المشروع |  |  |
| 3 | المالك |  |  |
| 4 | عنوان المالك |  |  |
| 5 | قيمة العقد |  |  |
| 6 | مدة العقد ( شهر ) |  |  |
| 7 | تاريخ البداية |  |  |
| 8 | تاريخ الانتهاء |  |  |
| الرقم | الوصف | المشروع الخامس | المشروع السادس |
| 1 | اسم المشروع |  |  |
| 2 | مكونات المشروع |  |  |
| 3 | المالك |  |  |
| 4 | عنوان المالك |  |  |
| 5 | قيمة العقد |  |  |
| 6 | مدة العقد ( شهر ) |  |  |
| 7 | تاريخ البداية |  |  |
| 8 | تاريخ الانتهاء |  |  |

**ملحوظة : ترفق المستندات الثبوتية لهذه المشاريع .**

|  |
| --- |
| **سادسا : الأمور المالية** |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| 5-1وضح مصادر تمويل المشاريع من قبل المقاول ؟ | |
|  | |
| قيمة المشروع )دولار أمريكي) | مصادر التمويل | |
| حتى 50,000 |  | |
| حتى 100,000 |  | |
| حتى 200,000 |  | |
| حتى 500,000 |  | |
| حتى (1) مليون |  | |
| أكثر من (1) مليون |  | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5-2 يتم إرفاق نسخة من ميزانية المقاول مدققة للأعوام المالية الثلاثة الأخيرة موضحافيه الأرباح والخسائر معتمد من مكتب محاسب معتمد . | | | | | |
|  | | | | | |
| الرقم | العام | | | تم إرفاقها ( نعم / لا ) | ملاحظة |
| 1 |  | | |  |  |
| 2 |  | | |  |  |
| 3 |  | | |  |  |
| 5-3 هل هناك أي نزاعات قضائية حاليــة أو سابقة تشمل ولا تقتصر على أي دعاوي مقامة ضد المقاول أو ضد أي عضو من أعضائها( ضع علامة x على الخانة المناسبة ) ؟ | | | | | | |
| نعم | | لا |  | | | |
| إذا كانت الإجابة بنعم وضح بإيجاز أسباب حدوث النزاعات ونتيجة تلك النزاعات : | | | | | | |
|  | | | | | | |
|  | | | | | | |
|  | | | | | | |
|  | | | | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5-4 هل تعرض المقاول أو أحد شركائه لحالة إفلاس أو عجز مالي أو تصفية أو تسوية مع الدائنين أو المدينين أو أي واقعة مالية من أي نوع( ضع علامة x على الخانة المناسبة ) ؟ | | |
| نعم | لا |
| إذا كانت الإجابة بنعم وضح بإيجاز عن الحالة: | | |
|  | | |
|  | | |
|  | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 5-5 هل المقاول يوجد عليه أي تحفظ أو تم سحب منه أي مشروع من قبل أي جهات حكومية أو خاصة .  ( ضع علامة x على الخانة المناسبة ) ؟ | | | |
| نعم | لا |
| إذا كانت الإجابة بنعم يذكر اسم الجهة وسببها : | | | |
| اسم الجهة | | | السبب |
|  | | |  |
|  | | |  |
|  | | |  |

|  |  |
| --- | --- |
| بموجب التوقيع أدناه نصادق على صحة جميع المعلومات الواردة في الاستمارة ونتحمل أي مسئولية ( قانونية) ، على عدم صحة أي معلومة غير صحيحة وردة بالاستمارة . | ختم المقاول |
|  |
| اسم المقاول: |
| الموظف المسئول : |
| التاريخ : |
| التوقيع : |

**نموذج السيرة الذاتية**

على المقاول تعبئة البيانات والمعلومات المطلوبة في النموذج لأفراد الطاقم الفني العامل في الشركة/المؤسسة :

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **المنصب** |  | | | | |
| **البيانات الشخصية** | **الإسم** |  | | |  |
| **تاريخ الميلاد** |  | | |
| **المؤهل العلمي** |  | | |
| **العمل الحالي** | **صاحب العمل** |  |  |  | |
| **العنوان** |  |  |  | |
| **رقم التلفون** |  |  |  | |
| **رقم الفاكس** |  |  |  | |
|  | **الإيميل** |  |  |  | |
|  | **المسمى الوظيفي** |  | | | |
| **عدد سنوات العمل في الشركة** |  | | | |
| **الخبرات السابقة :** |  | | | | |
| **من :** | **إلى :** | | | | |
| **إسم الشركة** |  | | | | |
| **المشروع :** |  | | | | |
| **الوظيفة :** |  | | | | |
| **مهمات العمل :** |  | | | | |
| **من :** | **إلى :** | | | | |
| **إسم الشركة** |  | | | | |
| **المشروع :** |  | | | | |
| **الوظيفة :** |  | | | | |
| **مهمات العمل :** |  | | | | |
| **من :** | **إلى :** | | | | |
| **إسم الشركة** |  | | | | |
| **المشروع :** |  | | | | |
| **الوظيفة :** |  | | | | |
| **مهمات العمل :** |  | | | | |