

بسم الله الرحمن الرحيم

عقد المجلس البلدي جلسته يوم الاثنين الموافق 2014/12/8 برئاسة سعادة رئيس البلدية المحامي غسان وليد الشكعة والسادة اعضاء المجلس البلدي

قرار رقم (1)

اطلع المجلس البلدي على تقرير مدير المياه بخصوص الاعمال التخريبية التي حصلت في دائرة المياه والصرف الصحي في قاعة الارشفة الالكترونية .
واخذ علما بذلك.

قرار رقم (2)

اطلع المجلس البلدي على تقرير دائرة المياه بخصوص التكاليف التقديرية لتغيير خط الصرف الصحي في حوش صبح والدبيك من خلال بيت العسالي وعامر حيث التكاليف التقديرية بلغت (25500) شيكل.
وقرر الموافقة على ذلك واستدراج عروض بالسرعة الممكنة.

قرار رقم (3)

اطلع المجلس البلدي على محضر اجتماع زيارة موقع تاهيل شارع دير شرف - نابلس بتاريخ 2014/12/3 .
وقرر تكليف المهندسين الواردة اسمائهم في المحضر بمتابعة ما ورد في المحضر وتوجيه كتاب شكر للشركة المنفذة وكتاب شكر للسيد عمر الصدر وذلك عن الاعمال التي سيتكلف بها.

قرار رقم (4)

اطلع المجلس البلدي على تقرير اللجنة المكلفة بخصوص مجرى حوش النصر حيث تبين ان المشكلة قديمة من العام 2007 ولمعالجة الموضوع المقترح بتنفيذ الدراسة المقدمة من دائرتي الهندسة والمياه بكلفة تقديرية (90000) شيكل.
وقرر الموافقة على انشاء مجرى الصرف الصحي وطرح عطاء بهذه الغاية وتكليف دائرة المياه والصرف الصحي بتقديم تقرير فني مفصل في الجلسة القادمة بخصوص مجرى الصرف الصحي ومياه الامطار.

قرار رقم (5)

اطلع المجلس البلدي على المقترح المقدم من المهندس عدنان العامودي بخصوص استغلال سطح قسم التوزيع لبناء ورشة تضم جهاز فحص العدادات والذي سيتم شرائه من المبلغ المنوي تحويله من (JICA) بقيمة (100) الف دولار.
وقرر الموافقة على ان يكون موقع المكان عين دفنة.

قرار رقم (6)

اطلع المجلس البلدي على قرار رقم (10) بتاريخ 2014/12/1 الخاص بمشروع عمل مجرى في حوض (9) كفر قليل.
وقرر تحويل الموضوع الى المستشار القانوني للدراسة.

قرار رقم (7)

اطلع المجلس البلدي على تقرير قسم الموارد البشرية بخصوص صرف مكافأة المتدربة المهندسة ايمان لطفي محسن .
وقرر تاجيل الموضوع الى بداية العام الجديد.

قرار رقم (8)

اطلع المجلس البلدي على تقرير الدكتور حسام الجوهرى بخصوص المسؤوليات المشتركة مع مديرية صحة نابلس.
وقرر تكليف عضو المجلس البلدي د.ساهر دويكات و د.حسام الجوهرى والمستشار القانوني بمتابعة الموضوع واعداد الكتب الواجب توجيهها للجهات ذات العلاقة.

قرار رقم (9)

اطلع المجلس البلدي على تقرير م. يوسف نصر الله بخصوص كتاب السادة شركة كهرباء الشمال حيث يطلبون الكشف على الغرفة الخاصة بحراسة محطة عسكر لظهور تشققات خطيره بها.
وقرر الموافقة وتكليف قسم الهندسة باعداد تكاليف انشاء غرفة جديدة

قرار رقم (10)

اطلع المجلس البلدي على تقرير المهندس يوسف نصرالله بخصوص كتاب السيد كزيد مرقعة طلب فتح شارع يؤدي للبناء
خاصته القائم على القطع رقم (a/2/128+280) حوض (4) بيت وزن.
وقرر مطالبة السيد كزيد مرقعة بتسديد الالتزامات المترتبة عليه للبلدية لكي يتسنى بحث الطلب المقدم منه.

قرار رقم (11)

اطلع المجلس البلدي على تقرير المدير المالي ومدير وحدة الرقابة الداخلية بخصوص الموازنة التقديرية للعام 2015.
واقترح اقرار الموازنة التقديرية للعام 2015 وارسالها لوزارة الحكم المحلي للمصادقة عليها وفق القانون.

قرار رقم (12)

اطلع المجلس البلدي على تقرير المدير المالي بخصوص عطاء مدرسة حمدي العكر حول تحميل تكاليف اعمال الجدران بقيمة (109,000) دولار على حساب لجنة ضريبة التربية والتعليم.
وقرر الموافقة على ان تتحمل صندوق البلدية 50% من تكاليف الجدران الساندة و الـ 50% المتبقية تحمل على حساب لجنة ضريبة التربية والتعليم .

قرار رقم (13)

اطلع المجلس البلدي على تقرير المدير المالي بخصوص الاحتساب للموظف محمد فايز نصر حوامة، حيث تم احتساب راتب التقاعد للمذكور بقيمة (1317) شيكل.
وقرر الموافقة على الاحتساب.

قرار رقم (14)

اطلع المجلس البلدي على الدليل الارشادي للشراكات بين القطاعين العام والخاص.
واخذ علماً بذلك والتوزيع على السادة اعضاء المجلس البلدي.

قرار رقم (15)

اطلع المجلس البلدي على كتاب رئيس شعبة العطاءات والمشتريات بخصوص عطاء تقديم خدمات استشارية لمشروع انشاء مبنى المجمع التجاري في نابلس حيث لم يتقدم سوى مكتب استشاري واحد.
وقرر الموافقة على اعادة طرح العطاء للمرة الثانية ولمدة اسبوعين.

قرار رقم (16)

اطلع المجلس البلدي على محضر تخمين القطعة رقم (49) حوض (10) من اراضي عسكر، حيث أوصت لجنة التخمين أن سعر المتر المربع الواحد يبلغ 30 دينار أردني بموجب مشروع 2008/13 ومبلغ (20) دينار للمتر المربع بموجب المشروع 95/10+93/7 .
وقرر الموافقة على التخمين وتعويض مالكي القطعة حسب الأصول.

قرار رقم (17)

طلع المجلس البلدي على تقرير المستشار القانوني والمدير المالي بخصوص استدعاء السيد "محمد علي" عبد الرحمن محمد طنطاوي حول تسجيل قسيمة الارض رقم (40) حوض (10) من اراضي المساكن الشعبية الغربية بموجب الوكالة الدورية رقم 1392/2012/18223 المرفق صورة عنها.
وقرر الموافقة واستيفاء رسوم التسجيل والبالغة (936) دينار اردني.

قرار رقم (18)

اطلع المجلس البلدي على محضر تخمين فضلة أمام القطعة رقم (143) حوض (8) من اراضي بيت وزن، حيث أوصت لجنة التخمين أن سعر المتر المربع الواحد يبلغ (120) دينار أردني.
وقرر الموافقة على التخمين واستيفاء ثمن ما مساحته (77م²) من يد السيد ياسين حكمت راجي يعيش حسب الأصول.

قرار رقم (19)

اطلع المجلس البلدي على القرار (39) بتاريخ 2014/12/1 بخصوص ورشة عمل مصلحة مياه القدس حول Mobile Biling.
وقرر بحث الموضوع في جلسة التنظيم يوم غد.

قرار رقم (20)

اطلع المجلس البلدي على الدراسة الفنية والمالية للعروض المقدمة لعطاء انشاء مخازن بمحاذاة مدرسة ابن قتيبة.
وقرر الموافقة على ما جاء في التقرير واحالة العطاء على السادة مؤسسة العميد للمقاولات و بقيمة اجمالية (2,940,695.00) شيكل شاملة للضريبة المضافة.

قرار رقم (21)

اطلع المجلس البلدي على كتاب وزارة الحكم المحلي بخصوص المصادقة على استقالة ثلاثة اعضاء من عضوية مجلس بلدي نابلس .
واخذ علما بذلك.

قرار رقم (22)

اطلع المجلس البلدي على الشكوى المقدمة من سكان المنطقة الواقعة بين شارع حيفا ويافا الممتد الى المحكمة في الجهة الغربية بخصوص وجود اتربة وطمم واوساخ.
وقرر تكليف قسم الصحة بازالة الاتربة وتكليف رئيس قسم الحراسة والتفتيش بمراقبة الموقع وتكليف المهندس فراس الخفش وضع كاميرا في الموقع.

قرار رقم (23)

اطلع المجلس البلدي على تقرير المستشار القانوني والمدير المالي بخصوص استدعاء السيد عميد حسين عبد الكريم الكردي حول تسجيل قسيمة الارض رقم (100) حوض (10) رفيديا من أراضي المساكن الشعبية الغربية، بموجب الوكالة الدورية رقم 10241/2011/2280 المرفق صورة عنها.
وقرر الموافقة واستيفاء رسوم التسجيل والبالغة (1440) دينار اردني.

قرار رقم (24)

اطلع المجلس البلدي على كتاب السادة شركة جوال بخصوص ترخيص مناطق بيع للمعرض المتنقل وذلك يوم الاحد الموافق 2014/12/14 من الساعة 10:00 صباحاً وحتى اساعة 1:00 ظهراً (المناطق مذكورة في الكتاب) .
وقرر الموافقة.

قرار رقم (25)

اطلع المجلس البلدي على كتاب السادة شركة هاي توب جروب للاستشارات التجارية وخدمات الشحن والتخليص بخصوص دفع مبلغ (5616) شيكل عن تخليص وشحن كنتينر ادوات الملعب المتعدد الذي تم شحنه من الولايات المتحدة.
وقرر الموافقة وتوجيه رسالة شكر للشركة.

قرار رقم (26)

اطلع المجلس البلدي على الدعوة الموجهة من ممكلة المعرفة حول المشاركة في المؤتمر الاقليمي الخامس 2014 " بعنوان (استراتيجيات الاستثمار في العلاقات العامة والاعلام) تحت شعار " السمعة مطلب اساس للعالمية والانتشار" المكان في فندق شيراتون / عمان في الفترة ما بين 22-24 ديسمبر 2014 .
واخذ علماً بذلك.

قرار رقم (27)

اطلع المجلس البلدي على كتاب السادة الجرارات الفلسطينية بخصوص تخمين قيمة بواجر منوي بيعها من طرف البلدية.
وقرر تحويل الموضوع للسيد ناصر ابو غزالة والمهندس فراس الحبش والسيد سامي دولة لدراسة ما جاء في الكتاب وتقديم تقرير للمجلس بذلك.

قرار رقم (28)

اطلع المجلس البلدي على السيرة الذاتية للسيدة ريم نجار .
وقرر تاجيل الموضوع لبداية العام القادم.

قرار رقم (29)

اطلع المجلس البلدي على المقترح المقدم من عضو المجلس الاستاذ حسني كلبونة بخصوص اعادة هيكلية محكمة البلدية.
وقرر تاجيل الموضوع للجلسة القادمة و تكليف عضو المجلس البلدي الاستاذ حسني كلبونة و المدير المالي والمستشار القانوني بمناقشة ما ورد بالتوصيات المقدمة من عضو المجلس البلدي الاستاذ حسني كلبونة.

قرار رقم (30)

اطلع المجلس البلدي على كتاب السيد غسان عز الدين النمر حيث يطلب تمديد فترة ضمان كفتيريا اسعاد الطفولة .
وقرر الموافقة على تمديد عقد التلزم لمدة سنة تنتهي في 2016/1/31.

قرار رقم (31)

قرر المجلس البلدي الموافقة على تمديد خطوط مياه وصرف صحي خارج حدود البلدية في المناطق المجاورة لحدود بلدية نابلس الحالية شريطة قيام اصحاب العلاقة بدفع المبالغ المالية المترتبة على ذلك او موافقة وزارة الحكم المحلي بالمساهمة بخمسين بالمائة من التكاليف وخمسين بالمائة من المستفيدين على ان تتعهد وزارة الحكم المحلي بضم هذه المناطق لحدود بلدية نابلس.

قرار رقم (32)

اطلع المجلس البلدي على تقرير المهندس يوسف نصرالله بخصوص الدرج الواصل بين شارع ابو عبيدة وشارع 24/ هواش حيث يطلب د. يعقوب هواش عمل زفازف للدرج المذكور.
وقرر الكشف مجددا على الدرج من قبل المهندس يوسف نصرالله

قرار رقم (33)

اطلع المجلس البلدي على تقرير المهندس يوسف نصرالله بخصوص تكاليف فتح شارع في الجبل الشمالي امتداد الشارع الدائري بالقرب من الخزان الشمالي.
وقرر ادراجه على المنح.

قرار رقم (34)

اطلع المجلس البلدي على تقرير المهندس يوسف نصرالله بخصوص طلب فتح شارع مقدم من اهالي وسكان المنطقة الواقعة خلف جابر لاند والمتفرع من شارع تونس. وقرر تكليف المستشار القانوني والمهندس يوسف نصرالله بمتابعة موضوع التجاوزات والتعهد العدلي المقدم من جابر لاند.

قرار رقم (35)

اطلع المجلس البلدي على توصية لجنة شؤون الموظفين بخصوص الموظفة ناهده راغب تفاحه / مساحة كميات في الهندسة حيث ان المذكورة تبلغ سن 60 بتاريخ 2015/1/1 ، وتوصي اللجنة بانتهاء خدماتها لبلوغها سن 60 وسنوات الاقدمية 10 سنوات. وقرر الموافقة على التوصية .

قرار رقم (36)

اطلع المجلس البلدي على توصية لجنة شؤون الموظفين بخصوص الموظف زاهي واصف الشخشير / مناوب ضخ حيث ان المذكور يبلغ سن 60 بتاريخ 2015/1/14 ، توصي اللجنة باحالاته على التقاعد وسنوات الاقدمية 25 سنة . وقرر الموافقة على التوصية .

قرار رقم (37)

اطلع المجلس البلدي على توصية لجنة شؤون الموظفين بخصوص الموظف ساطي يوسف منصور / مراقب - المكتبة العامة حيث ان المذكور يبلغ سن 60 بتاريخ 2015/1/16 ، توصي اللجنة باحالاته على التقاعد وسنوات الخدمة 34 سنه. وقرر الموافقة على التوصية .

قرار رقم (38)

اطلع المجلس البلدي على توصية لجنة شؤون الموظفين بخصوص تجديد عقد الموظف محمد ناصر ممدوح ابو غزاله / مدير الخدمات العامة والذي ينتهي عقده بتاريخ 2014/12/31 ، حيث توصي اللجنة بتجديد عقد المذكور لمدة عام. وقرر الموافقة على التوصية .

قرار رقم (39)

اطلع المجلس البلدي على كتاب السادة شركة ترست العالمية للتأمين حيث أن الشركة على استعداد تام للمساهمة بمبلغ (20000) دولار لإنشاء دوار يافا/ بداية شارع تونس .
وقرر ارسال كتاب شكر للشركة و تكليف قسم الهندسة بمتابعة الموضوع .

قرار رقم (40)

اطلع المجلس البلدي على تقرير المدير المالي حول الاتفاقية المبرمة مع بلدية نابلس وعطا الله الصيرفي (فرز النفايات / محطة الصيرفي) حيث ان الاتفاقية تنتهي بتاريخ 2014/12/5 .
وقرر الموافقة على تجديدها شهرياً .

قرار رقم (41)

اطلع المجلس البلدي على تقرير المدير المالي بخصوص اتفاقيات تزويد اليات ومركبات بلدية نابلس بالمحروقات حيث ان الاتفاقيات المبرمة مع الاربع شركات تنتهي بتاريخ 2014/12/31 ، حيث ان كل شركة تم التعاقد معها ثلاثة اشهر مبينه بالكشف المرفق .

وقرر الموافقة على تجديد الاتفاقية لمدة سنة اخرى وحسب الاتفاقيات .

قرار رقم (42)

اطلع المجلس البلدي على توصية لجنة المشتريات بخصوص الامور التالية :-

أ- بخصوص طلب اللوازم رقم (256395) بخصوص شراء مشمع نابليون واقى من المطر لعمال الصرف الصحي عدد (28) ،حيث توصي اللجنة بشراء مشمعات (بدلات) واقية من المطر من السادة غسان 2000 لعمال الصرف الصحي عدد (28) بقيمة اجمالية قدرها (1652) شيكل شاملة للضريبة .
وقرر الموافقة على التوصية .

ب- قرار رقم (29) بتاريخ 2014/11/25 حول شراء مكنسة + عصا عدد 300 ، حيث توصي اللجنة بشراء 300 مكنسة من السادة جمعية رعاية الكفيف بسعر 15 شيكل للمكنسة الواحدة وبقيمة اجمالية (4500) شيكل، وشراء 300 عصا من السادة مؤسسة زهدي الروجبي بسعر 3 شيكل للعصا الواحدة وبقيمة اجمالية قدرها (900) شيكل شاملة للضريبة .
وقرر الموافقة على التوصية.

ج- شراء قاذف مياه ١ حيث توصي اللجنة بالشراء من السادة شركة ابو غزالة لمعدات الاطفاء والسلامة بقيمة اجمالية قدرها (3200) شيكل شاملة للضريبة .
وقرر الموافقة على التوصية .

قرار رقم (43/د)

اطلع المجلس البلدي على توصية لجنة المشتريات بخصوص قرار المجلس البلدي رقم (42) بتاريخ 2014/12/10 بخصوص شراء مشمعات واقية من المطر لزوم قسم الصحة ،حيث توصي اللجنة بشراء المشمعات المطلوبة عدد (240) مشمع من السادة غسان 2000 بسعر (59) شيكل للمشمع الواحد وبقيمة اجمالية قدرها (14160) شيكل شاملة للضريبة على أن تكون المشمعات عهده مع الموظف ولمدة سنتين ويوقع الموظف على استلامها.

وقرر الموافقة على التوصية .

قرار رقم (44)

لاحقا لقرار المجلس البلدي رقم (26) بتاريخ 2014/12/1 الخاص بمفاوضة السيد سلامه بلال محمد شحاده حول استئجار محلات ملك البلدية.

وقرر وبعد المفاوضة الموافقة على تأجير المحلات من قبل اللجنة المكلفة بتأجير المحلات ذات الارقام 7+6+5 بأجرة سنوية قيمتها 6000 دينار اردني.

السيدة ريم الكيلاني
نائب الرئيس

السيد خليل عاشور
نائب الرئيس

المحامي غسان وليد الشكعة
رئيس بلدية نابلس

السيد عاصم سالم
عضو

السيد سعيد هندي
عضو

السيد حسني كلبونه
عضو

الدكتور ساهر دويكات
عضو

الدكتور رامز الخياط
عضو

السيدة عصماء المصري
عضو

المهندس ريم عرفات
عضو